

BSE Limited
First Floor, New Trading Ring
Rotunda Building, P J Towers
Dalal Street, Fort, Mumbai 400 001

National Stock Exchange of India Ltd. Listing Compliance Department Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex Bandra (E), Mumbai 400 051

June 10, 2023 Sc. No.- 17535

Dear Sir/Madam,

<u>Sub: Newspaper Advertisement – Transfer of Equity Shares of the Company to the Investor Education and Protection Fund ("IEPF") Authority.</u>

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith newspaper advertisement for Transfer of Equity Shares in the Company to the Investor Education Protection Fund (IEPF) Authority pursuant to the provisions of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time, published in "The Free Press Journal" (English Edition) and "The Navshakti" (Marathi Edition) on Saturday, 10th June, 2023.

This is for the information of the Exchange and the Members.

Yours faithfully, Tata Motors Limited

Maloy Kumar Gupta Company Secretary

Encl: As above

POSSESSION NOTICE

as Janalakshmi Financial Services Limited), under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcemen Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental

expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.					
Sr. No.	Loan No.	Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	13(2) Notice Date/ Outstanding Due (in Rs.) as on	Date/ Time & Type of Possession	
1	45779430000102 & 47469430000492	Amit Chedda, 3) Pradeep Champshi Chedda, 4) Kavita Pradeep Chedda	23.03.2023, Rs.13,56,911.10 (Rupees Thirteen Lacs Fifty Six Thousands Nine Hundred and Eleven and Ten Paise Only) as of 15/03/2023 and Interest thereon	Date: 09-06-2023 Time: 03.15 PM Symbolic Possession	
l	Description of Secured Asset: All that piece and parcel of Room No.406				

Sky Pillar Co-Op. Hsg. Soc. Ltd., Near Vikas Palms, Dr. Ambedkar Road standing on Plot of Land bearing Tikka No.10, City Survey No.176/1/3A 176/1/3B, 179, 180, 181, of Revenue Village Panchpakhadi, Thane (West)-400601, Tal. and District Thane, Registration District and Sub-Registra Thane, within the limits of Thane Municipal Corporation.

Whereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby is given to the Borrower mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken Symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred on nim under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the date mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned nerein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to dea with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited. Sd/- Authorised Officer,

Date: 10.06.2023

JANA SMALL FINANCE BANK

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta Bangalore-560071. Branch Office: Shop No.4 & 5, Ground Floor, Indiabulls Mint Gladys Alvares Road, Hiranandani Meadows, Pokhran Road, Thane West-400610.



Tel.: 91 22 6665 8282; **Email**: inv_rel@tatamotors.com;

CIN: L28920MH1945PLC004520

NOTICE

Transfer of Equity Shares in the Company to the Investor Education and Protection Fund ("IEPF") Authority.

In terms of the provisions of the Companies Act, 2013 (the 'Act') read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (the 'Rules') thereto, both as amended from time to time. Pursuant to the Act read with the said Rules, unclaimed dividend for the past 7 years need to be transferred to IEPF and all shares in respect of which dividend has not been claimed for 7 consecutive years or more need to be also transferred to the IEPF Authority.

Our records indicate that you have not claimed your dividend for the financial years 2015-16 which is unclaimed for seven consecutive years or more. The details of amount(s) which are lying unclaimed against your folio/demat account are given in the attached request letter. The details of such unclaimed dividend(s) are also available on the website of the Company on www.tatamotors.com

You are, therefore, requested to immediately claim the unclaimed dividends due to you, in the following manner, by returning the duly signed attached letter to TSR Consultants Private Limited, Registrar and Transfer Agent of the Company ('RTA'), at the earliest but not later than September 8, 2023, at the email address csg-unit@tcplindia.co.in. Alternatively, you can send the request letter and the documents to the RTA at its address mentioned below

Mode of claiming the unclaimed dividends:

- For shares held in electronic form: Copy of the client master list is to be submitted. Payment will be made to the Bank Account registered against the respective demat account(s).
- For shares held in physical form: Investor Service Request Form ISR - 1, Form ISR - 2 and Form No. SH 13 (Nomination Form) duly filled as per the instructions stated therein along with the supporting documents including original cancelled cheque stating your name as the Account holder. The Investor Request Forms can be accessed on the RTA's website: https:// www.tcplindia.co.in/kyc-download.html. These forms can also be accessed on the Company website: https://www tatamotors.com/investors/investor-contacts/.

As per SEBI Circulars dated November 3, 2021, December 14, 2021 and March 16, 2023, outstanding dividend payments will be credited to the Bank Account of shareholders holding shares in ohysical form **ONLY** if the Folio is KYC compliant and Nominatior details are registered. Failure to update the PAN, KYC and Nomination details by September 30, 2023, shall result in freezing of such physical folios/holdings.

Please note that in case the dividend(s) are not claimed by September 8, 2023, those Equity share(s) in respect of which the dividend(s) remains unclaimed shall be transferred to IEPF Authority in the following manner on the due date, in accordance with the notification(s) issued by the Ministry of Corporate Affairs from time to time, without any further notice to you and no liability shall lie against the Company in respect of the Equity shares so transferred.

Mode of transfer of Equity share(s) to IEPF:

- For shares held in electronic form: The Company shall inform the Depositories by way of corporate action for transfer to the Demat account of the IEPE Authority.
- For shares held in physical form: The Company would be issuing duplicate share certificate(s) in lieu of the original held, for the purpose of transfer of shares to IEPF and, upon such issue, the Company shall inform the Depository by way of corporate action to convert the duplicate share certificates into DEMAT form and transfer in favour of IEPF. The original share certificate(s), which are registered in the name of original shareholders, will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable.

All future benefits arising on such shares would also be transferred to the IEPF Authority.

Please note that payment of outstanding dividends will be initiated only upon updation of bank details with RTA / Depository Participant (DP).

Process to reclaim dividend(s)/Equity Share(s) already transferred

As per the new rule of IEPF, an online application is required to be made in prescribed e-Form IEPF-5, which is available on the website of MCA at www.iepf.gov.in, and sending the physical copy of the same duly signed (as per the specimen signature recorded with the Company), to the attention of the Nodal Officer, Tata Motors Limited at Bombay House, 24, Homi Mody Street, Mumbai 400 001, along with the copy of IEPF entitlement letter issued by the Nodal Officer, acknowledgement/challan and requisite documents enumerated in web Form/e-form IEPF-5.

In view of the above, we hereby request you to encash the dividend warrant(s) which have remained unencashed for the last 7 consecutive years by emailing scanned copies of the required documents to csg-unit@tcplindia.co.in or to inv rel@tatamotors.com, for release of unclaimed dividend, on or before September 8, 2023

For information, assistance or clarifications, please contact:

Tata Motors Limited	TSR Consultants Private Limited
Bombay House, 24,	C-101, 1st Floor, 247 Park,
Homi Mody Street,	Lal Bahadur Shastri Marg,
Fort, Mumbai 400 001	Vikhroli (West), Mumbai 400 083
Tel No: +91 22 6665 8282;	Tel No.: +91-22-66568484,
Email: inv_rel@tatamotors.com	Email Id: csg-unit@tcplindia.co.in
	Yours faithfull

Place: Mumbai

For Tata Motors Limited

Maloy Kumar Gupta Date: June 06, 2023 **Company Secretary** and Nodal Officer



E-Tender Notice No. 03/2023-24

Nashik Municipal Corporation, Nashik invites bids Providing & Supplying Pipe line Public Health Engineering Department, (WS) Nashik Municipal Corporation, Nashik. The detailed tender notice, document

would be available on www.mahatenders.gov.in जनमंपर्क/जा क/९१

Public Health Engineering Department (W.S.) Nashik Municipal Corporation, Nashik सर्व नागरिकांनी पाणी काटकसरीने वापरावे.

Superintending Engineer,

OSB State Bank of India BRANCH - STRESSED ASSETS MANAGEMENT BRANCH - II,

Authorized Officer's Details E-mail ID : team3.15859@sbi.co.in Mobile No: 7259804950

The property wise reserve price will be as under:

दि.९/६/२०२३

Address: State Bank of India, SAM II Branch, Ground Floor, Raheja Chambers, Free Press Journal Marg, Nariman Point, MoDile No: 7259804950 Landline No. (Office):- 022 – 41611446 Alternate Mobile No - 9860676272 / 7903171062 Fax No.022 – 22811401 Appendix – IV – A [See Proviso to Rule 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 Necestrated on a Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by Authorised Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is" on 27th June 2023 for recovery of Rs. 23,47,61,067,93/- due to the secured creditor from M/s Advent Enterprises Pvt Ltd (Borrower) and Shri Shallesh Agarwal, Shri Deepesh Agarwal and Smt Rita Agarwal (Directors & Guarantors).

Description of Property/ies Name of Title Deed Holders Smt. Rita Agarwal , Shri Deepesh Agarwal and Shri Shailesh Agarwal (Promoter & Personal Guarantors to Ms Advent Amalgamated Flat No 301 & 302 admeasuring Amaigamated Flat No 301 & 302 admeasuring 987,50 Sq feet (built up area) each (Total -1975 Sq Ft) on 3rd floor of the bulding known as Chandrasagar, Worli Tekadi, Sahakari Griha Nirman Santha Ltd situated at Worli Tekadi Reservoir Road, Worli Mumbai 400 018 Enterprises Pvt Ltd) Reserve price(Rs in Crs):- 7.70 | Earnest Money Deposit (EMD in Rs.):- 77,00,000.00 Date & Time Date: 27.06.2023 Time: 11.00 a.m. to 04:00 p.m. with unlimited

Bid Increment Amount Rs. 1,00,000/- and in multiple of Rs. 1,00,000/-Date and time for submission of EMD and request On or before 26.06.2023, letter of participation / KYC Documents / Proof before 4.30 p.m. Date & Time of Inspection property | Date: 20.06.2023 : From 11.30 am. to 4.00 pm

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the Secured Creditor's websites: www.sbi.co.in https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp

Date: 09.06.2023 Place: Mumbai

Contact person/Contact Number 9860676272/7903171062

Authorized Officer State Bank of India

SUMMONS FOR SETTLEMENT OF ISSUES (0.V Rule 20 (1-A) of C.P.C.) IN THE COURT OF THE CIVIL JUDGE SENIOR DIVISION 'A' COURT AT MAPUSA.

Special Civil Suit No. 115 / 2022 / A M/s NS Housing and Infrastructur

V/s Vanessa Fernandes & 2 Ors ... Defendants

To the Defendants:-Vanessa Fernandes 41 years of age, service, Resident of 65/66, Jumma Shharif Building, Peerkhan Street, Sir J.J. Road Byculla, Mumbai 400008

. Nivedita Analtidas Fernandes 2 years of age, service, Resident of 65/66, Jumma Shharit Building, 2nd Peerkhan Street, Sir J.J Road, Byculla, Mumbai 400008

Gertrude Fernandes

11 years of age, service, 65/66, Jumma Shhariff Building, 2nd Peerkhan Street Sir J.J. Road, Byculla, Mumbai 400008 WHEREAS the above name name Plaintiff has filed a Suit for Specific Performance and Permanent Injunction under section 38 and 39 of the Specific Relief Act, 1963 (Copy of plaint may be collected from the office of this Court on ny working day during the office hours). AND WHEREAS the summons issue

o you on the above last known addres:

as been returned unserved.

AND WHEREAS the Plaintiff has rayed for substituted service by ublication in the local English daily Newspaper, having circulation in Mumbai and this Court is satisfied tha this is a fit case ordering such a service. NOW THEREFORE, notice is hereby iven to vou Under Order V Rule 20 (1 A of C.P.C. to appear before this Court of 18/07/2023 at 02.30 pm. either in person or by a pleader duly instructed in any and able to answer all materia questions and you are directed to produce on the day all the documents pon which you intend to rely support of your defence and to file you ritten statement

TAKE NOTICE THAT, in default of our appearance on the day before mentioned, the matter will be heard and determined in your absence

GIVEN under my hand and the sea f the Court, this 06th day of the nonth of June, 2023. Sd/- (Shilpa S. Pandit)

enior Civil Judge 'A' Court, Mapusa Bardez, Goa.



SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Plot No–B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra-400604

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation. Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrówers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Sr. No.		Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Ravikumar Arjunsingh Thakur & Mrs. Krushna Ravikumar Thakur- 186305003478	Plot No. 45, Nazul Sheet No. 29b, Kasbe Akot, Within City Limit of Akot, Jilla Panchayat Akola, Maharashtra- 444101/ June 06, 2023	November 03, 2022 Rs. 30,01,055.00/-	Akola
2.	M/s. Bhau Petroleum & Mr. Deepak Chandrashekhar Wadile, Mrs. Shobha Yuvraj Wadile, Mrs. Priti Dipak Wadile, Mrs. Nirmala ChandraShekhar Wadile & Mr. Yuvraj Ashok Wadile- 076905004493 & 076955000040	Property:- 1) Residence At CTS No.234/3, Kumbhar Galli, Old Kumbhar Wada, Near Hasti Bank, Dist. Nandurbar, Maharahtra- 425412 Property:- 2) Residence At CTS Nos.234/1 And 234/2, S. No.411/2/b/2, Kumbhar Galli, Old Kumbhar Wada, Near Hasti Bank, Dist. Nandurbar, Maharahtra- 425412/ June 07, 2023	January 21, 2023 Rs. 75,16,961.35/-	Nandur- bar
3.	Sandip Kela Suppliers & Mr. Sandip Dattatray Gujar, Mr. Dattatraya Zipru Gujar & Mrs. Kalpanabai Sandip Gujar- 087105008792	Residential Plot at Plot No. 53B, Survey No. 171 Paiki, Bansilal Nagar, within limit of Shirpur Varvade Nagar Parishad, Mouje Village Shirpur, Taluka Shirpur, District Dhule, Maharashtra- 425405/ June 07, 2023	November 16, 2022 Rs. 13,05,961.00/-	Shirpur
4.	Ishwarsing Mangalsing Nayakada & Mr. Ishwarsing Mangalsing Nayakda, Mr. Nikesh Iswharsing Nayakda & Mrs. Lilabai Iswharsing Nayakada- 076905003462	Ghar No. 695 and 694, At Post Kothali, Taluka & District Nandurbar, Maharashtra/ June 07, 2023	January 17, 2023 Rs. 24,94,846.00/-	Nandur- bar
5.	M/s Tukaram Onkar Patil & Mrs. Pramila Tukaram Patil & Mr. Nitin Tukaram Patil- 214805006948	S No 112/2+112/1, Paiki+ 112/1B, Plot No 10, Professor Colony, Dondaicha, Tal Sindhkheda Dist Dhule, Maharashtra, Dhule, 425408/ June 07, 2023	September 14, 2022 Rs. 29,17,356.00/-	Dond- aicha

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: June 09, 2023 **Authorized Officer ICICI Bank Limited**



BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA

Department : Chief Engineer (Mechanical & Electrical)

e-TENDER NOTICE

BRIHANMOMHAI MUNICIPAL CORPORATION

Chief Engineer (Mechanical & Electrical)'s Department

Department	Ch. Eng. (M&E)	
Sub Department	Dy. Ch. Eng. (M&E) City	
Bid Number	Bid No. 7200054033	
Subject	Refurbishment of Service Yard area at Dr. R. N. Cooper Hospital. Vile Parle (W).	
Cost of Tender	Rs. 11,500.00 + 18.0% GST	
Cost of E-Tender (Estimated Cost)	Item rate tender	
Bid Security Deposit/EMD	Rs. 21,11,900.00	
Date of issue and sale of tender	10.06.2023 at 11.00 Hrs.	
Last date & time for sale of tender & Reccipt of Bid Security Deposit	30.06.2023 at 16.00 Hrs.	
Submission of Packet A, B & Packel C (Online)	30.06.2023 at 16.00 Hrs.	
Pre-Bid Meeting	Dt. 16.06.2023 at 12:30 pm in the chamber of Ch. Engr. (M&E)'s office located at Engineering hub, 1st Floor, Dr. E. Morses Road, Worli, Mumbai-400 012	
Opening of Packet A	03.07.2023 at 16.01 Hrs.	
Opening of Packet B	03.07.2023 at 16.10 Hrs.	
Opening of Packet C	10.07.2023 at 15.00 Hrs.	
Websile	http://portal.mcgm.gov.in	
Address for Communication	Office of the :- E.E.Mech(E.I.)Maint., MCGM Municipal Workshop, R. S. Nimkar Marg, Byculla, Mumbai-400 008	
Venue for opening of bid	Online in E.E.Mech(E.I.)Maim's office.	
The Prihannumbai Municipal Corporation invites a tenders for the following		

The Brihanmumbai Municipal Corporation invites e-tenders for the following works from the eligible bidders. The Bid Start Date & time and Bid End Date & time is specified in the detailed tender notice on MCGM's website under "Tender" section

The intending tenderers shall visit the Municipal website at http://portal.mcgm.gov.in for further details of the tenders.

Sd/-

The tender documents will not be issued or received by post.

PRO/676/ADV/2023-24 E.E.Mech.(E.I.)Maint Fever? Act now, see your doctor for correct & complete treatment



No

Name of the

Borrower(s)/Sureties

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

Read. & Administative Office: 5th Floor, Mogaveera Bhavan, M.V.M. Educational Campus Marg, Off. Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai-400 058.

DEMAND NOTICE

The Authorised Officer of The Mogaveera Co-operative Bank Ltd. has issued Demand Notice in compliance of section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 to below mentioned Borrower(s)/sureties demanding outstanding amount within 60 days from the date of issue of the said notice, mentioned as detailed herein below. This publication of the notice is made for notices to the following Borrower(s) & sureties.

Demand Notice Date | Description of Immovable Properties

& owner(s) of the Secured Asset(s)

NO.	Borrower(s)/Sureties	Outstanding Amount	a owner(s) or the Secured Asset(s)		
1	Mrs. Brinelle Fernandes Mr. Rahul George Fernandes - Borrowers (ML/127 & ML/135) Mrs. Hansika S Salian - Borrower (ML/135) & Surety (ML/127) Mr. Derek Rodrigues - Surety (ML/127 & ML/135) Mr. John Sanjay Sondkar - Surety (ML/135)	16/05/2023 & Rs. 42,08,626.09 (as on 31/03/2023 with further interest from 01/04/2023)	Flat No. A/201, 2nd Floor, Achal Building, Achal Avichal Chanchal CHS Ltd., Kalyan Complex, Yari Road, Andheri (West), Mumbai-400 061 owned by Mrs. Brinelle Fernandes.		
2	M/s. Rajwada Wedding Hub (Prop: Mr. Satish Liladhar Vishwakarma) Mr. Satish Liladhar Vishwakarma - Borrowers Mrs. Kiran Satish Vishwakarma - Borrower & Surety Mr. Girishkumar Vishwakarma Mr. Hardik Hemantkumar Shah Mr. Milan Jitendra Doshi - Sureties	22/05/2023 & Rs. 20,19,954.45 (as on 31/01/2023 with further interest from 01/02/2023)	Flat No. K/302, 3RD Floor, New Golden Nest, Phase-12, 100 Feet Navghar Road, Sonam Suvidha CHS Ltd, Village Goddeo, Bhayander (E), Thane-401105 owned by Mr. Satishkumar Liladhar Vishwakarama.		
3	Mr. Ashish Ashokkumar Shah Mrs. Aruna Ashokkumar Shah - Borrowers Mr. Dinesh Keshav Katalkar Mr. Sanjeev Subramanian - Sureties	15/05/2023 & Rs. 6,17,566.00 (as on 30/04/2023 with further interest from 01/05/2023)	Flat No. 202, Laxman Chambers CHSL, Vasai Road, Manickpur, Vasai (West), Dist. Palghar-401202 owned by Mrs. Aruna Ashokkumar Shah.		
4	Mr. Ashok Machindranath Samel Mrs. Smita Ashok Samel - Borrowers Mr. Anant Keshav Jadhav Mr. Mohan Bairagi Sahu - Sureties	15/05/2023 & Rs. 10,81,730.00 (as on 31/03/2023 with further interest from 01/04/2023)	Flat No. L/004, Ground Floor, The Hill Park CHS Ltd., Jivdani Road, Virar (East), Dist. Thane-401 305 owned by Mr. Ashok Machindranath Samel and Mrs. Smita Ashok Samel.		
5	Mr. Saurabh Haresh Panchal - Borrower Mr. Paresh Babaji More Mr. Shantaram Krishnaji Palande - Sureties	15/05/2023 & Rs. 10,33,648.00 (as on 28/02/2023 with further interest from 01/03/2023)	Flat No. 205, B Wing, Om Mahesh CHS Ltd., Bldg No. 4, Laxmiben Chheda Marg, Nallasopara (West), Dist. Palghar 401203 owned by Mr. Saurabh Haresh Panchal		
Borro	Borrower(s)/sureties are hereby informed that Authorised Officer of the Bank shall under the provisions of				

SARFAESI Act, take possession and subsequently auction the mortgaged properties/secured assets as mentioned above, if the borrower(s)/sureties do not pay the amount as mentioned above within 60 days from the date of publication of this notice. The borrower(s)/sureties are also prohibited under section 13(13) of the SARFAESI Act, to transfer by sale,

lease or otherwise the said secured assets stated above without obtaining written consent of the Bank. This public notice is to be treated as notice u/s 13(2) of the SARFAESI Act. 2002. Borrower(s)/sureties are advised to collect the original notice u/s 13(2) from the undersigned on any

working day.

Dated: 09.06.2023 Place: Mumbai **Authorised Officer**

MOTILAL OSWAL LOANS

Motilal Oswal Home Finance Limited CIN Number :- U65923MH2013PLC248741 Corporate Office : Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite ST

Depot, Prabhadevi, Mumbai-400025. Email: hfquery@motilaloaswal.com

Panvel Branch Office:- Office No.101, 1st Floor, Susheel Group Bldg. F/P No.61/1, Old Thana Naka Road, HOC Colony, Near Reliance Fresh, Panvel - 410206, Navi Mumbai, Maharashtra, Contact No.:- Abhishek Dnyaneshwar Pawar -8655894485 Virar Branch Office Shop No. 501, 5th Floor, M.V.Plaza, Survey No.254, 252, Above ICICI Bank, Nr Railway Stn. Virar

(E) - 401305, Maharashtra, Contact No.:- Mangesh Pandurang Gad - 8928813831

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE

E-Auction Sale Notice of 30 days for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited) /Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date and time mentioned hereir below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till the date of realization, due to Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited) /Secured Creditor from the Borrowers and Guarantor(s) mentioned herein below. The reserve price, Earnest Money Deposit (EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below:

Borrower(s) / Guarantor(s) / Loan Account	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price, EMD & Last Date of Submission of EMD	Date and time of E-Auction
LAN:LXPAN00114-150003547 Branch: PANVEL Borrower: PRASHANT RAMCHANDRA KAVALE Co-Borrower: PRIYANKA PRASHANT KAVALE	26-Aug-19 for Rs:20,96,986/- (Rupees Twenty Lac Ninety Six Thousand Nine Hundred Eighty	Flat No 404,4th Floor, Sai Darshan, Plot No 74, Sec. 2/A, Karantade,panvel, Navi Mumbai, Maharashtra -410206	Reserve Price: Rs. 20,50,000/- (Rupees Twenty Lacs Fifty Thousand Only) EMD: Rs. 2,05,000/- (Rupees Two Lakhs Five Thousand Only)	Date: 13/07/2023 Time: 10:00 Am to 10:30 Am (with unlimited extensions
	Six Only)	Only)	Last date of EMD Deposit:12-07-2023	of 5 minute each)
LAN: LXVIR00315-160014591 Branch: VIRAR Borrower: SURESH MEGUBA JADEJA	VIRAR for Wing, Shree Swam r: SURESH MEGUBA Rs: 1536090/- Samarth, Building No - 2		Reserve Price: Rs. 13,00,000/- (Rupees Thirteen Lacs Only)	Date: 13/07/2023 Time: 10:30 Am to 11:00
Co-Borrower: JAYSHRIBA SURESH JADEJA Lac Thirty Six Thousand Ninety Only)	Palghar, Thane, Maharashtra-401203	EMD: Rs. 13,0000/- (Rupees One Lakhs Thirty Only)	Am (with unlimited extensions	
			Last date of EMD Deposit:12-07-2023	of 5 minute each)

Terms and Conditions of E- Auction

- The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may go through the website of Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited), www.motilaloswalhfl.com and website of our Sales & Marketing and e-Auction Service Provider, https://auctions.inventon.in for bid documents, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted collier. Form which will be submitted online;
- All the intending purchasers/bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as https://auctions.inventon.in and generate their User ID and Password in free of cost of their own to participate in the e-Auction on the date and time aforesaid
- For any enquiry, information & inspection of the property, support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact the Client Service Delivery (CSD) Department of our Sales & Marketing and e-Auction Service Partner M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited, through Tel. No.: +91 9029086321_ & E-mail ID: care@inventon.net/manoj.das@inventon.net or the Authorised Officer, Contact No.:- Abhishek Dnyaneshwar Pawar-8655894485 & Mangesh Pandurang Gad - 8928813831
- To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the property/ies. However the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrance, title of property/ies put on e-Auction and claims/right/dues/affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute any commitment or any representation of MOHFL. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to MOHFL. The Authorised officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues; For participating in the e-Auction, intending purchasers/bidders will have to submit/upload in the Web Portal (https://auctions.inventon.in) the details of payment of interest-free refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Draft in favour of 'Motifal Oswal Home Finance Limited (Earlier
- Known as Aspire Home Finance Corporation limited)' or by way of RTGS/NEFT to the account details mentioned as follows: Bank Name: HDFC Bank, Branch: Lower Parel Mumbai, Bank Account No.: 00600340073530, IFSC Code: HDFC0000060 along with self-attested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Residence Address Proof, Board Resolutions in case of company and Address Proof on or before 04:00 PM of 12-07-2023; The Property will not be sold below the Reserve Price. The Successful Purchaser Bidder shall have to deposit the 25% (inclusive of EMD) of his/her/ its offer by way of RTGS/NEFT to the account mentioned herein above within 24:00 hours from the completion of e-Auction, failing which the sale will be deemed have been failed and the EMD of the said Successful
- The EMD of all other bidders who did not succeed in the e-Auction will be refunded by MOHEL within 72 working hours of the The balance amount of purchase consideration shall be payable by the Successful Purchaser/ Bidder on or before the
- fifteenth (15th) day from the date of 'Confirmation of Sale' of the said secured asset by the Authorised Officer/ Secured Creditor or such extended period as may be agreed upon in writing by the Authorised Officer at his/ her discretion. In case of default, all amounts deposited till then shall be liable to be forfeited; Date of Inspection of the Immovable Property is on 17-06-2023 between 11.30 AM to 04.00 PM
- At any stage of the e-Auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or postpone the e-Auction without assigning any reason thereof and without any prior notice. In case any bid is rejected, Authorised Officer can negotiate with any of the rendered or intending bidders or other parties for sale of property by Private Treaty; The Successful Purchaser/ Bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the property conveyed/delivered in his/her/its favour as per the applicable law;
- 12. Sale is subject to the confirmation by the Authorised Officer;
- The Borrower/Guarantors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under Rule 8

 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, about the holding of above mentioned auction sale;
- 14. The Borrower(s)/Guarantor(s) are hereby given 30 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002 to pay the sum mentioned as above before the date of Auction failing which the immovable property will be auctioned and balance, if any, will be recovered with interest and costs. If the Borrower pays the amount due to MOHFL. in full before the date of sale, auction is liable to be stopped. 15. The Total Loan Outstanding amount is not the loan foreclosure amount. All other charges (if any) shall be calculated at the
- time of closure of the loan 16. MOHFL is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the property as mentioned above. The Property shall be auctioned on 'As Is Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and "Whatever Is and "no recourse" Basis'.
- The sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, as amended from time to time; It shall solely be the responsibility of the Successful Bidder/ Purchaser to get the sale registered. All expenses relating to stamp duty, registration charges, transfer charges and any other expenses and charges in respect of the registration of the sale for the above referred property shall be borne by the Successful Bidder/ Purchaser. The sale has to be registered at the earliest else the purchaser has to give the
- request letter to MOHFL mentioning the reason of delaying the registration;

 No person other than the intending bidder/ offerer themselves, or their duly authorised representative shall be allowed to participate in the e-Auction/sale proceedings. Such Authorisation Letter is required to submit along with the Bid Documents;
- Special Instruction: e-Auction shall be conducted by the Service Provider, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited on behalf of Motilal Oswal Home Finance Limited, on pre-specified date, while the bidders shall be quoting from their own home/ offices/ place of their Bid as per their choice above the Reserve Price. Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by bidders themselves. Please note that failure of Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither MOHFL nor InventON shall be responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/ alternatives whatever required so that they are able to circumvent such situation and still be able to participate in the e-Auction successfully. However, it is requested to the Bidder(s) not to wait till the last moment to quote/improve his/ her Bid to avoid any such complex situations.
- 20. The same has been in published in our portal -https://motilaloswalhf.com/eauction-pdf
 NB: Please note that the secured creditor is going to issue the sale notice to all the Borrowers/ Guarantors/ Mortgagors by speed/

registered post. In case the same is not received by any of the parties, then this publication of sale notice may be treated as a

Authorised Officer Motilal Oswal Home Finance Limited

Place: Panvel/Virar

सीआयएन: एल२५२००एमएच१९९१पीएलसी०५९९४३ नों. कार्यालय: फॉर्च्युन टेरेसेस, ए विंग, १० वा मजला, सिटी मॉलसमोर, न्यु लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३, महाराष्ट्र, भारत

द्.: +९१ २२ –६७२०५२०० । फॅक्स: + ९१ – २६७३६८०८ ई-मेल: pbi_sd@kolsitegroup.com । वेबसाईट: www.plastiblends.com बत्तीसाव्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत माहीती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीची ३२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम' एजीएम बोलावण्याच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम २०१३ च्या सर्व प्रयोज्य तरतुदी आणि त्या अंतर्गत बनवलेले नियम आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने ("एमसीए") जारी केलेल्या जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२०, ०२/२०२१, २१/२०२१, ०२/२०२२, ०३/२०२२ व १०/२०२२ आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या सेबी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९, सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११ सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६२ आणि सेबी/ एचओ/सीएफडी/पीओडी२/पी/सीआयआर/२०२३/४ (ह्यानंतर एकत्रित उल्लख ''संबंधित सर्क्युलर्स'') च्या अनुपालनात शुक्रवार, ३० जून, २०२३ रोजी स. ११.०० वा. व्हिडिओं कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसं'')/अदर ऑडिओ-व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत होणार आहे.

कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवले आहेत त्या कंपनीच्या सर्व सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२३ साठीचा वार्षिक अहवाल पाठवला जाईल. उपरोक्त दस्तावेज कंपनीची वेबसाईट www.plastiblends.com वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि एनएसडीएलची वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर सुध्दा उपलब्ध आहेत.

कंपनी रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा तसेच सभेमध्ये ई-व्होटींगची सुविधा पुरवत आहे डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे भागधारक यांच्यासाठी व ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवले नाहीत अशा भागधारकांसाठी रिमोट ई-व्होटींग/ई-व्होटींग साठीची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे. तेच लॉगीन क्रेडेन्शिअल्स व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहण्यासाठी

सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंद्वावेत/अद्ययावत करावेत आणि/किंवा लाभांश प्राप्त करण्यासाठी बँक तपशील पूर्ण भरावेत:

- डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केले असल्यास ज्यांच्याकडे त्यांची डिमॅट खाती ठेवली आहेत त्या डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे आवश्यक दस्तावेज साद करून. • प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांसाठी, सेबीने त्यांच्या १६ मार्च
- २०२३ च्या सर्क्युलर द्वारा पॅन, केवायसी तपशील नोंदवण्याचे व नामनिर्देशनाचा हकुम दिलेला आहे. म्हणून, प्रत्यक्ष स्वरूपात शअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया बँक तपशील आणि नामनिर्देशन तपशिलांसह त्यांचे पॅन, केवायसी तपशील प्लास्टीब्लेंडस इंडिया लिमिटेडकडे फॉर्च्युन टेरेसेस, ए-वींग, १० वा मजला, सिटी मॉलसमोर, न्यु लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३ येथे किंवा रितसर भरलेले प्रपत्र आयएसँआर-१ व अन्य संबंधित फॉर्म्स (कंपनीची वेबसाईट www.plastiblends.com वर उपलब्ध आहेत) पाठवून pbi_sd@kolsitegroup.com येथे सादर करावेत. लाभांशावरील कर:
- सभासदांनी ध्यानात ठेवावे की, आयक अधिनियम, १९६१ (अधिनिम) नुसार, कंपनी कडन प्रदान किंवा वितरित केलेले लाभांश सभासदांच्या हाती पडताना करपात्र असतात. म्हणून कंपनीने अंतिम लाभांशाचे प्रदान करते वेळी उदगम कर कपात (टीडीएस) करणे आवश्यक आहे. प्रयोज्य असलेले सुयोग्य टीडीएस दर ठरवणे आम्हाला शक्य व्हावे ह्या दृष्टीने सभासदांनी कृपया अधिनियमाच्या तरतुदींनुसार दस्तावेज सादर करावेत.
- निवासी सभासदांसाठी, सभासदांनी पॅन सादर करण्याच्या अधीन, आ.व. २०२३-२४ मध्ये कंपनीकडून घोषित केलेल्या आणि प्रदान केलेल्या लाभांश रकमेवर १०% दराने अधिनिमाच्या कलम १९४ अन्वये उद्गम कर कपात केली जाईल. जर पॅन सादर केला नसेल, तर अधिनियमाच्या कलम २०६ एए नुसार २०% दराने टीडीएस कापला जाईल. • तथापि, जर आ.व. २०२३-२४ मध्ये प्राप्त करावयाच्या एकूण लाभांश रु. ५०००/-
- पेक्षा जास्त नसल्यास निवासी सभासदाला देय लाभांशावर कोणताही टीडीएस कापला जाणार नाही. • जर प्रात्रता अटींची पूर्तता होत असेल व सभासदांनी फॉर्म १५ जी (एखादी कंपनी किंवा
- संस्थे व्यतिरिक्त कोणतीही व्यक्ती असल्यास प्रयोज्य)/फॉर्म १५ एच (वय ६० वर्षापेक्षा जास्त असलेल्या व्यक्तीसाठी प्रयोज्य) सादर केला असेल तर कोणताही उद्गम कर कापला नाही. • वरील व्यतिरिक्त, निवासी आणि अनिवासी सभासदांसाठी टीडीएस/विथहोल्डींग दर
- वेगवेगळे असल्याने, निवासी स्थितीत बदल झाल्यास, अधिनिमाच्या तरतुर्दीनुसार तुम्ही कृपया बुक क्लोजर तारखेपूर्वी, प्रयोज्य असेल तसे, तुमच्या डिमॅट अकाऊंटमध्ये किंवा प्रत्यक्ष फोलीओ मध्ये तुमचा निवासी दर्जा अद्ययावत करून घ्यावा.
- https://web.linkintime.co.in/client-downloads.html येथे कर सवलत प्रपत्रे उपलब्ध आहेत.
- ही सूचना एमसीए आणि सेबीच्या प्रयोज्य सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात कंपनीच्या सर्व सभासदांच्या माहीती आणि फायद्यासाठी जारी करण्यात येत आहे.

प्लास्टीब्लेंडस् इंडिया लिमिटेडसाठी हिमांशु म्हात्रे

दिनांक: ०७/०६/२०२३ **ठिकाण:** मुंबई

सही/-कंपनी सेक्रेटरी



नसीबी/एचओ/आरईसी/३७/२०२३-२४ श्री. रूपेश आनंद मोहिते आणि श्रीम. गौरी रूपेश मोहिते

.... लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, ए विंग, जय विघ्नहर सीएचएस लि., पारसिक रोड, खारगाव कळवा, ठाणे–४०० ६०५.

विषय: सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सचना नुमच्या विनंतीनुसार तुम्हाला बँकेच्या नावे तारण हितसंबंध निर्माण करून मत्तांच्या सापेक्ष तिच्या कल्याण शाखेमार्फत

१५.१०.२०२१ रोजीस बँकेद्वारे **खाते क्र. एलटीएलएन-५७ (८-४४८-५७) द्वारे** डायमंड जुबीली गहाण कर्ज **मंज्**र केली आणि है. १५.०० लाख वाटप केले. सदर डायमड जुनीता मारण कर्च दुविया आणि तुम्चदारि निपारित तारण करार/दस्तावेजांचा संबंधित तपशील अनुक्रमे परिशिष्ट "ए" आणि "बी" मध्ये नमूद करण्यात आला आहे. तुम्ही सदर करार /रस्तावेजांच्या अर्टीप्रश्ये मदर विनीय महास्य पात करण्याच्या उपक्रपामह विनीय महास्य घेतलेले आहे पढ़े सदर वित्तीय सहाय्य घेते वेळी बँकेच्या नावे तारण हितसंबंध निर्माण करून नामाधिकार विलेख /रजिस्टर्ड गहाण जमा करू . गहाण निर्माण केलेले आहे. अशा गहाणाशी संबंधित दस्तावेजसुध्दा परिशिष्ट ''बी'' मध्ये नमूद करण्यात आले आहे. तारण मत्तेचा संबंधित तपशील परिशिष्ट ''सी'' मध्ये विशेषत: नमूद करण्यात आला आहे. सदर वित्तीय सहाय्य/पत सुविधे चलनवलन अनियमित बनले आहे आणि कर्ज वेळोवेळी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या मत्ता वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक तत्त्वानुसार २३.०८.२०२२ रोजी ''नॉन परफॉर्मिंग असेट'' म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. सदर वित्तीय सहाय्य यांच्या वैयक्तिक हमी द्वारे सुध्दा सुरिक्षत आहे.

.... वारंवार विनंती करूनही तुम्ही सदर थकबाकी/थकीत दायित्वे अदा करण्यास कसूर आणि टाळाटाळ केलेली आहे. न्यामुळे बँक सदर सूचनेच्या तारखेस ६० दिवसांत बँकेसाठी येथील खालील नमूद तुमचे संपूर्ण दायित्व सोडविण सिक्यरिटायझेशन ॲक्ट अंतर्गत सदर सूचना जारी करून ''सदरह अधिनियमाच्या'' कलम १३(२) अन्वये तुम्हाला याद्वा बोलातिणे स्पीत आहे

सिक्युरिटायझेशन अधिनियम अंतर्गत सूचन ३१.०५.२०२३ रोजीस तुमचे थकीत दायित्व आणि बँकेला देणे **रु. १३,८५,२०१.०० (रुपये तेरा लाख पंच्याऐंशी हजा**न **दोनशे एक मात्र)** इतके आहे आणि तुम्ही अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सह एकत्रित वरील सदर रकमेवरील

.९.०६.२०२३ पासूनचे पुढील व्याजसुष्दा अदा करण्यासाठी जवाबदार आहात. जर तुम्ही सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये सदर सूचनेसुनार वरील नमूदनुसार पुढील व्याज/अनुपंगिक खर्च, परिव्यय यासह तुमचे थकीत दायित्व आणि बँकेला देणे **रु. १३,८५,२०१.०० (रुपये तेरा लाख पंच्याऐंशी हजार दोनशे एक मात्र)** ची वरील सदर रक्कम अदा करण्यास कसूर केल्यास बँक सदरह अधिनियमाच्या इतर प्रयोज्य तरतुदीन्वये आणि कलम १३ च्या पोटकलम (४) अन्वये तपशील दिलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही अधिकाराचा वापर करेल.

तुम्हाला ही सुध्दा सूचना देण्यात येते की, कलम १३ च्या पोटकलम १३ नुसार तुम्ही बँकेच्या लेखी सहमतीशिवाय परिशि 'सी'' मध्ये तपशील दिलेल्या सदर तारण, मत्ता, विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा मार्गाने हस्तांतर करू शकत नाही. सदर सूचना ही कायद्याच्या इतर प्रयोज्य तरतुदीन्वये आवश्यक मानल्यानुसार अशी अन्य कारवाई किंवा कायदेशीर कार्यवार्ह करण्यासाठी बँकेच्या हक्काला बाधा येऊ न देता देण्यात येत आहे.

भापला स्नेहांकित (सौ. मध्रा ए राउल) प्राधिकृत अधिकारी

१) श्री. संदिप अनंत गमरे

भेम नगर, पंचशिल चाळ, सर्वोदय हॉस्पीटल मागे, घाटकोपर (प.)-४०० ०८६. तुमच्या द्वारे निष्पादीत हमीच्या अटीमध्ये सूचनेमधील नमूद रक्कमच्या प्रदानाकरीता सल्ला देण्यात येत आहे.

् (सौ. मधुरा ए राउल) प्राधिकृत अधिकारी सेक्युरीटायजेशन ॲक्ट अन्वये सूचना

परिशिष्ट ''ए''

सुविधेचे नाव	३१.०५.२०२३ रोजीस व्याजासह थकबाकी	
गहाण कर्ज खाते क्र. ८-४४८-५७	रु. १३,८५,२०१.०० (रुपये तेरा लाख पंच्याऐंशी	
२५.१०.२०२१ रोजीस मंजूर	हजार दोनशे एक मात्र)	
परिशिष्ट ''बी''		
(गहाण निर्माण केल्याचे सर्व पुरवणी दस्तावेज कागदोपत्री पुराव्यांसह तारण दस्तावेजांचा तपशील)		

परिशिष्ट 🖰	बी े	
केल्याचे सर्व पुरवणी दस्तावेज कागट	रोपत्री पुराव्यांसह तारण	दस्तावेजांचा तपशीत

अ.क्र.	दस्तावेजाचे नाव	निष्पादनाची तारीख	रक्कम रु.	
	एलटीएलएन-५७			
۶	डिमांड प्रॉमिसरी नोट	03.88.2028	रु. १५,००,०००.००	
2	कर्ज करार	"-"	"-"	
3	लिएन आणि सेट ऑफचे पत्र	"-"	"-"	
8	हमीपत्र	"_"	"-"	
4	हमीदार/सहकर्जदारांद्वारे सही केलेले लिएन आणि सेट ऑफचे पत्र	·''	"_"	
ξ	पगारातून कर्ज हप्त्यांची कपातीची अधिकार पत्र	"-"		
b	तारण कर्ज	"_"	"_"	

परिशिष्ट ''सी'

१५९६२-२०२१ आणि पावती क्र. १७२७४ दिनाकीत ०३.११.२०२१

भाग-१ बँकेकडील प्राथमिक तारणांचा तपशिल मत्तेचे नाव आणि तिचे वर्णन मिळकतीचे नोंदणीकत गहाण

दिनांकीत पावती क्र. १०६७७

फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, ए विंग, जय विघ्नहर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे क्र. ८५, हिस्सा क ५ गाव खारगाव. कळवा. ठाणे-४०० ६०५, मोजमापित २५० चौ.फू. बिल्टअप.

वरील मिळकतीच्या गहाणासाठी दस्तावेजांचा तपशिल : मे भाविका डेव्हलपर्स आणि श्रीम. अश्विनी विश्वनाथ पारकर दरम्यान २१ एप्रिल, २००६ दिनांकीत मूळ करार, मार्फर . इस्तावेज अनु. क्र. टीएनएन२-०३११४-२००६ सह २१.०४.२००६ दिनांकीत पावती क्र. ३२२९. बी. श्रीम. अश्विनी विश्वनाथ पारकर आणि श्री. रूपेश आनंद मोहिते आणि श्रीम. गौरी रूपेश मोहिते दरम्यान रितसर निष्पादित ... ०९ नोव्हेंबर, २००९ दिनांकीत मूळ विक्री करार, मार्फत दस्तावेज अनु. क्र. टीएनएन२–१०४४३–२००९ सह ०९.११.२००९

सी. वहिवाट प्रमाणपत्रांचे प्रत दिनांकीत ०७.०६.१९९८. डी. जय विघ्नहर सोसयाटीने जारी केलेल्या मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्र. २९ दिनांकीत १३.०१.२००९ आणि आता श्री. रूपेश आनंद

मोहिते आणि श्रीम. गौरी रूपेश मोहिते यांच्या नावे दि. २४.०४.२०१० रोजी हस्तांतरित . १८.१०.२०२१ रोजीस जय विघ्नहर सोसयाटी कडून ना हरकत प्रमाणपत्र आणि सोसायटी कडून ०५.१२.२०२१ रोजीस

एफ) श्री. रूपेश आनंद मोहिते आणि श्रीम. गौरी रूपेश मोहिते आणि दि नॅशनल को–ऑपरेट्विह बँल लि. यांच्या दरम्यान रितस . ष्पादित आणि नोंदणीकृत मूळ नोंदणीकृत गहाण विलेख दिनांकीत ०३.११.२०२१ मार्फत दस्तावेज अनुक्रमांक टीएनएन९

अभिजित बी. साळवे १८, २रा मजला, अशोका शॉपिंग सेंटर, स्मॉल कॉझेस कोर्टसमोर, एलटी. मार्ग, मुंबई ४०० ००१ ९९६७८३६९३८

बंधनकारक नसतील.

दिनांक: ०९.०६.२०२३

वकील

कर्नाटका बँक लि.

ADITYA BIRLA CAPITAL

ारतृदींकडे वेधण्यात येत आहे.

दिनांक : ०८/०६/२०२३

ठिकाण : रायगड

तुमची कौटंबिक बँक, संपूर्ण भारतात

XX नोंद. आणि मुख्य कार्यालय, पी.बी. क्र. ५९९, महावीर सर्कल, कंकनडी, मंगळारू-५७५०० फोन : ०२२–२६५७२८०४/१३/१६, ईमेल: mumbai.ro@ktkbank.com संकेतस्थळ: www.karnatakabank.com, सीआयएन : एल८५११०केए१९२४पीएलसी००११२८

सरफैसी अधिनियम २००२ च्या कलम १३(२) आणि (३) अंतर्गत सूचना ?) मे. सारा सिक्युरीटी अँड फॅसिलिटी सर्विस प्रा. लि. त्याच्या संचालकांद्रा प्रतिनिधित्व केले जाते

ए) श्री. बिपीन यशवंत सूर्यवंशी बी) श्रीम. स्मिता प्रकाश पाटील उर्फ स्मिता बिपीन सूर्यवंशी पत्ता येथे: २०१, अँजल्स पॅराडाईज, वीर सावरकर रोड, महाराष्ट्र विद्यालय जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०६

२) श्री. बिपीन यशवंत सूर्यवंशी, यशवंत सूर्यवंशी यांच्या मुलगा अीम. स्मिता प्रकाश पाटील उर्फ स्मिता बिपीन सूर्यवंशी, बिपीन यशवंत सूर्यवंशी

दोन्ही २ आणि ३ येथे पत्ता: २०१, अँजल्स पॅराडाईज, वीर सावरकर रोड, महाराष्ट्र विद्यालय जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०६ आणि दोन्ही येथे: फ्लॅट क्र. ३०३/३०४, बिल्डिंग क्र. ३, गार्डन एन्क्लेव्ह, वसंत विहार हाय स्कूल मागे, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०४

आमचे **ठाणे शाखेकडे** तुमच्या द्वारे घेतलेल्या रु. ५०.०० लाखासाठी पीएसओडी खाते क्र. ७७०७०००६००००९४०९ साठी तुम्ही क्र. १) मे. सारा सिक्युरिटी अँड फॅसिलिटी सर्व्हिसेस प्रा. लि., तिचा संचालक द्वारे प्रतिनिधित्व तुम्ही क्र. २) श्री. बिपीन यशवंत सूर्यवंशी आणि तुम्ही क्र. ३) श्रीम. स्मिता प्रकाश पाटील उर्फ स्मिता बिपीन सूर्यवंशी कर्जदार आहात आणि तुम्ही क्र. २) श्री. बिपीन यशवंत सूर्यवंशी आणि तुम्ही क्र. ३) श्रीम. स्मिता प्रकाश पाटील उर्फ स्मिता बिपीन सूर्यवंशी हमीदार आहात, जे २८.०४.२०२३ रोजी बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी द्वारे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ (२) आणि १३(३) अंतर्गत **मागणी सूचना** जारी करून सरफैसी अंतर्गत कारवाई सुरू केले. सदर मागणी सूचना १) मे. सारा सिक्युरिटी ॲण्ड फॅसिलिटी सर्व्हिस प्रा. लि. आणि २) श्रीम. स्मिता प्रकाश पाटील उर्फ स्मिता बिपीन सूर्यवंशी यांना पावती सह स्पीड पोस्ट पाठविला होता परंतु न बजावता परंत आल्या. म्हणून, आम्ही सरफैसी अधिनियम, २००२ मधील मांडलेल्या प्रक्रियेच्या अनुपालन करून ह्या सचनेच्या मार्गे मागर्ण सचनेच्या मजकर प्रकाशित करित आहोत.

पीएसओडी खाते क्र. ७७०७०००६००००९४०१ मधील बँकेकडे २७.०४.२०२३ रोजीप्रमाणे एकूण दायित्व रु. ४८,८८,२१२.६८ सह ०१.०४.२०२३ रोजी पासून प्रभावाने पुढील व्याजाच्या पुढील दर @ १३.३८% आहे.

तुम्हाला ह्या वृत्तपत्र प्रकाशनाच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत सदर प्रदान करण्यास बोलविण्यात येत आहे.

मालमत्तेचा संक्षिप्त वर्णनः

ई बिलिंडग, तीर्थ टॉवर्स, विबग्योर शाळेच्या मागे, ता. मुळशी, जि. पुणे येथे ५व्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ५०२ मोजमापित ७७५.५५ चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र, १०१.०७ चौ.फू. टेरेस सह एक कव्हर्ड पार्क कार पार्किंग धारक निवासी मिळकतीच्या संदर्भात नामाधिकार विलेखाच्या जमा करून समन्यायी गहाण

कुपया लक्षात ठेवा की मी, तारण धनको बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी सदर प्रकाशनाच्य . तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीपूर्वी किंवा त्यापूर्वी तुमची दायित्वे पूर्णत: पूर्ण करण्यात अयशस्वी झाल्यास उपरोक्त तारण लागु करण्याचा मानस आहे. पुढे, आपले लक्ष सदर कायद्याच्या कलम १३(८) याकडेही आम्ही वेधू इच्छित असून,

ऱ्यातील तरतदींनसार तारण सोडवण्याची मदत या मालमत्तेच्या जाहीर लिलावाची नोटिस अथवा निविदांची नोटिस प्रसिद्ध होते, त्या तारखेपर्यंतच असते. मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी

न्यायालय खोली क्र. ०३

गोरेगाव, दिंडोशी येथील

मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयातील

वाणिज्यिक वाद क्र. ७१७ सन २०२२

जाहीर सूचना

वाद सादर केला: ०६/०९/२०२२ रोजी वाद नोंदवला: १९/०९/२०२२ रोजी सचना घ्यावी कि. मी माझे अशील श्री. प्रता भवनजी गणात्रा, सौ. शीतल प्रताप गणात्रा, श्री. वाणिज्यिक विभाग आणि वाणिज्यिक अपील विभाग जितेश प्रताप गणात्रा आणि श्री. भाविन प्रताप अधिनियम, २०१५ चे कलम ६, दिवाणी प्रक्रिया गणात्रा यांच्या नामाधिकारांची तपासणी करत संहीता, १९०८ अन्वये वाणिज्यिक विवादाशी संबंधित एका वादातील समस्यांच्या जमाबंदीसाठी समन्स बँक ऑफ बडोदा. (आधीची विजया बँक आता बँक ऑफ बडोदा मध्ये विलिन), बँकिंग कंपनीज (ॲक्विझिशन अँड ट्रान्स्फर ऑफ अंडरटेकिंग्ज) ॲक्ट. १९७० अंतर्गत स्थापित एक निगम निकाय असलेली बँक, जीचे मुख्य कार्यालय आहे - बडोदा भवन, आर. सी. दत्त रोड, अलकापुरी बडोदा-३९०००७, इतरांपैकी ज्यांचे एक शाखा कार्यालय आहे - गोरेगाव (प.) शाखा, कमलाचरण, १७९-१८०, जवाहर नगर, रोड नं. २, गोरेगाव (प.), मिळकत असे उल्लेखित). मुंबई-४०० ०६२ तर्फे त्यांचे घटीत मुखत्यार श्री.

१. मे. परफेक्ट दुर्स अँड ट्रॅव्हल्स, एक प्रोप्रायटरी संस्था, जीचा पत्ता आहे - फ्लॅट क्र. जी-३, विनायक कृपा, अस्मिता सुपर मार्केट जवळ, नया नगर, मिरा

रोंड (पू.), ठाणे-४०११०७. २. श्री. सर्फराज याकुब पटेल, प्रोप्रा. मे. परफेक्ट टुर्स अँड ट्रॅव्हल्स, प्रौढ, वय: माहीती नाही, भारतीय रहीवासी, ज्यांचा पत्ता आहे - फ्लॅट क्र. जी-३, विनायक कृपा, अस्मिता सुपर मार्केट जवळ, नया नगर, मिरा रोड (पू.), ठाणे-४०११०७.

पंकज सुरेका, वादींचे चिफ मॅनेजर.

३. सौ. सलमा इम्तियास पटेल, प्रौढ, वय माहीती नाही. भारतीय रहीवासी. ज्यांचा पत्ता आहे - फ्लॅट क्र. जी-३, विनायक कृपा, अस्मिता सुपर मार्केट जवळ, नया नगर, मिरा रोड (पू.), ठाणे-४०११०७.

सूचना घ्यावी की, हे नामदार न्यायालय खालील अनुतोषांसाठी उपरिनामित वादींकडून १७.०७.२०२३ रोजी स. ११.०० वा. न्यायालय खोली क्र. ०३ मधील पीठासिन सन्माननीय न्यायाधीश नीमती एस एस. तोडकर यांच्यासमोर प्रचालित केले जाईल:-

म्हणून वादी विनंती करतात:-ए. वादातील निशाणी - ''आय'' असलेल्या वादींच्या दाव्याच्या तपशिलानुसार वाद दाखल केल्या तारखेपासून प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या पुढील व्याज अधिक २% दंडात्मक व्याज यासह टर्म गोन खाते क्र. ८९७३०६०००००३१५ अंतर्गत थकीत रु. ८,५९,७१७.११ (रुपये आठ लाख एकोणसाठ हजार सातशे सतरा आणि पैसे अकरा . मात्र) ची रक्कम वादींना अदा करण्याचे आदेश आणि हुकूम प्रतिवादींना संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे द्यावेत. ही. की. वाटाचा खर्च वाटींना अटा करण्याचे आदेश आणि हुकूम प्रतिवादींना द्यावेत.

दिनांक: ११ मे, २०२३. शिक्का

नगर दिवाणी न्यायालय बृहन्मुंबई

दि. ११ मे, २०२३ अनंत बी. शिंदे अँड कं वादींसाठी वकील ३११, वर्मा चेंबर्स, ३ रा मजला, ११, होमजी स्ट्रीट,

सही /

प्रबंधकांसाठी

फोर्ट, मुंबई-४०० ००१.

१. मे. परफेक्ट टुर्स अँड ट्रॅव्हल्स २. श्री. सर्फराज याकुब पटेल ३. सौ. सलमा इम्तियास पटेल

जाहीर सूचना

सचना याद्वारे देण्यात येते कि. आमचे अशील श्री.

हेमंत व्ही.पी. हिरजी आणि हिना एच. हिरजी यांनी

कार्यालय क्र. १२०, पहिला मजला, अशोका शॉपिंग

सेंटर, एल.टी. मार्ग, मंबई - ४०० ००१ त्यासह क्र

५९८ धारक पाच पूर्ण भरणा समतुल्य शेअर प्रमाणपत्र

कोणत्याही प्रकारचे भार, प्रभार, वाद, दावो,

धारणाधिकार किंवा गहनापासून मुक्त प्रस्तावितांना

विकण्यास आणि हस्तांतरित करण्याचे मंजूर केले

आहेत. पुढे त्यांनी सदर कार्यालयासंबंधित पी.एन.

हराय आणि शरण पी. खन्ना यांच्यादरम्यान निष्पादित

दिनांक २५ ऑक्टोबर, २००४ रोजीचा आधीचा

विक्री करार आधीच्या मालकांकडून घेतला नव्हता

किंवा गहाळ झाला आहे आणि तो आजच्या

तारखेपर्यंत सापडलेला नाही. माझ्या अशिलांनी

हरवलेल्या दस्तावेजांच्या संदर्भात ०७.०६.२०२३

रोजी कांदिवली पोलीस स्टेशन येथे तक्रार दाखल

कोणतीही व्यक्ती जिला सदर करार किंवा नामाधिकार

दस्तावेज सापडले आहेत त्यांनी निम्नस्वाक्षरीकारांना

कळवावे आणि जर कोणतीही व्यक्ती, बँक, वित्तीय

संस्था ज्यांना सदर मिळकतीच्या संदर्भात वारसा,

शेअर, विक्री, गहाण, भाडेपटटा, धारणाधिकार, भेट,

ताबा, किंवा कोणताही भार किंवा अन्य कसेहीच्या

मार्गे कोणताही दावा किंवा अधिकार असल्यास किंवा

वरील करार असल्यास त्यांना याद्वारे सर्व परक

दस्ताञेजांसह त्यांचा कोणताही तसा दावा

. निम्नस्वाक्षरीकारांकडे सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या

तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत कळविण्यासाठी

बोलावण्यात येत आहे. कसूर केल्यास, तशा

दाव्याच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय आमच्या

अशिलांच्या नावे व्यवहार पर्ण होईल आणि

कोणत्याही तशा व्यक्तीचे दावो जर काही असल्यास ते

त्यागित समजले जातील आणि आमच्या अशिलांव

आहे जे आर.पी. रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-८० येथे स्थित सुदामा सदन अशा ज्ञात इमारतीच्या तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र सी/८ (सदर फ्लॅट) चे मालक आणि द मुलुंड नारंग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि च्या क्र. १५१ ते १५५ (शेअर प्रमाणपत्र क्र ३१) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- च्या पाच शेअर्स (सदर शेअर्स) चे वाटपी आहेत . (यानंतर सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्स एकत्रितपणे सदर मुळात श्रीम. जमनाबाई एम. ठाकूर यांनी सदर

प्लॅट हा दिनांक १३ ऑक्टोबर, १९७२ रोजीच्या विक्री करारानुसार नारंग को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. (प्रस्तावित) चे मुख्य प्रवर्तक श्री. परसराम एस. नारंग यांच्याकडन खरेदी केला होता. श्रीम. जमनाबाई एम. ठाकूर यांचे १२.०१.१९९२ रोजीस निधन झाले असून त्यांच्या पश्चात त्यांच्या पाच मुली श्रीम. गुल[े]टी. सदानी, कु. उर्मिला एम. ठाकूर, श्रीम. उषा एल. सूर्यवंशी, श्रीम. ज्योती जी विझरानी आणि श्रीम. पूनम के. सेवानी आणि एक मुलगा श्री. विजय एम. ठाकूर हे आहेत सदर सोसायटीने अनक्रमे ५ मली आणि मलगा यांनी निष्पादित आणि नोटराईज्ड केलेले ु शपथपत्र आणि इंडेम्निटी बॉण्डच्या . सादरीकरणावरून सदर मिळकत श्री. विजय मेथराम ठाकूर यांच्या नावे हस्तांतरित केली

श्री. प्रताप बी. गणात्रा, सौ. शीतल पी. गणात्रा श्री, जितेश पी, गणात्रा आणि श्री, भाविन पी, गणात्रा यांनी सदर मिळकत दिनांक २० नोव्हेंबर २०२३ रोजीच्या नोंदणीकृत करारान्वये श्री. विजय मेथराम ठाकूर यांच्याकडून खरेदी केली

कोणत्याही व्यक्तीं ज्यांना सदर मिळकतीच्या आणि/किंवा वाटप, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, बक्षीस, ताबा वारसाहक्क, उत्तराधिकार, शेअर किंवा कोणत्याही प्रकारचे भार किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारेच्या मार्गे कोणताही दावा किंवा हक असल्यास याद्वारे त्यांनी तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या कार्यालय क्र. ३, १ला मजला, सुप्रिया हाइट्स, पी.के. रोड, मुलुंड (प), मुंबई ८० यांना त्याचे/तिचे/त्यांचे दावे जर काही असल्यास त्यांच्या सर्व पुरक दस्तावेजांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह सदर सूचनेच्या प्रकाशनच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे दावे जर काही असल्यास ते त्यागित, परित्यागीत समजले जातील आणि बंधनकारक नसतील.

सही/-विवेक डी. रावानी (वकील) दिनांक: १०/०६/२०२३

त्याचे/तिचे/त्यांचे दाने किंवा आक्षेप निम्नस्वाक्षरीकारांकडे सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या कालावधीत जमा करानेत. कसूर केल्यास, तशा व्यक्तींचे दाने आणि आक्षेप जर काही असल्यास ते सोडून दिल्याचे आणि/किंवा त्यागित आणि/किंवा परित्यागीत समजले जातील आणि माझे अशील तशा कोणत्याही टावा किंवा आक्षेपांचा संदर्भाशिवाय परिशिष्टित मिळकतीची वाटाघाटी/व्यवहार पूर्ण करतील याची

वरील उल्लेखित परिशिष्ट: मिरा-भाईंदर नगरपरिषदेच्या हर्दीमधील आणि गाव नवघर (भाईंदर), तालुका आणि जिल्हा - ठाणेच्या जुना सर्वे क्र. २५२/९, नवीन सर्वे क्र. ४३/९ धारक जिमनीच्या प्लॉटवरील आणि साई आकृती एम्पायर को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.. इंदलोक. फेज-६, आरबीके ग्लोबल स्कलजवळ, नवघर, भाईंदर (पूर्व), जिल्हा ठाणे - ४०१९०५ येथील साई आकृती एम्पायर अशा ज्ञात इमारतीच्या सी - विगमधील ५व्या मजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. ५०३ मोजमापित अंदाजे ३६० चौ. फू. चटई क्षेत्र त्यासह साई आकृती एम्पायर को-ऑप. हाऊर्सिंग सोसायटी लि. द्वारे जारी सदर फ्लॅटच्या संदर्भातील शेअर्स.

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयन कंपाउंड, वेरावळ, गुजरात

- ३६२२६६ शाखा कार्यालय: जी कॉर्पोरेशन टेक पार्के,

परिशिष्ट IV (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(१) पहा)

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी

न्हणुन सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी

इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर

मचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासन ६० दिवसांत **भारु. १४.७९.९३६.६**/-

(रुपये चौदा लाख एकोणऐंशी हजार नज्शे छत्तीस आणि सहा पैसे मात्र) ही सूचनेत नमुद केलेली

रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार अदनान जमील खतीब आणि आलिया अदनान खतीब यांना

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणुन कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचन

याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा हा त्याला/तिला दिलेल्या अधिकारांचा

वापर करून सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की त्यांनी सदरह् मिळकतीसह

देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरह् मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा **आदित्य बिर्ला**

हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या रक्कमें भारु. १४,७९,९३६.६/- (रुपये चौदा लाख एकोणऐंशी

रजार नऊशे छत्तीस आणि सहा पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष

. गरण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम ८ च्या

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मदापूर ग्रामपंचायत, गाव ममदापूर, तालुका कर्जत, जिल्हा: रायगड ४१०१० येथे स्थित ''शिरीन पार्क''

अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील धारक फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, असलेले बिल्टि अप क्षेत्र ६३५ चौ.फू..

नवीन सर्व्हे क्र./ हिस्सा एनपी. (प्लॉट क्र.) १६९/७, क्षेत्र ४४३ चौ. मि., निवासी चे ते सर्व भाग आणि

जाहीर सूचना

परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेली मिळकत तिचे मालक सौ. सफिना, दानिश बैग यांची पत्नी आणि मयत सह-मालक श्री. दानिश, मुन्नावर बैग यांचा मुलगा यांचे कायदेशीर वारसदार म्हणजेच (१) सौ. सफिना

दानिश बैग यांची पत्नी, (२) कु. अलिशा, दानिश बैग यांची मुलगी, (३) कु. अलिशान, दानिश बैग यांची मुलगी (४) सौ. सन्नो, मुन्नावर बैग यांची पत्नी आणि (५) श्री. मुन्वर, अन्वर बैग यांचा मुलगा यांच्याकडून योग्य मोबदल्याकरिता खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत. सदर मालक यांनी परिशिष्टित मिळकतीचे परिपूर्ण मालक

असल्याचा आणि ते जीआयसी हार्ऊसिंग फायनान्स लि., बोरिवली (पश्चिम), मुंबई यांच्याकडून सदर परिशिष्टित मिळकतीवरील गृह कर्ज वगळता सर्व भारांपासून मुक्त असल्याचा दावा केला आहे.

मूचना घ्यावी कि, जर कोणत्याही व्यक्तीस परिशिष्टित मिळकत आणि/किंवा त्यावरील कोणत्याही भाग आणि

विभागामध्ये कोणत्याही प्रकारचा कोणताही दावा, मागणी, शेअर, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध

आणि/किंवा आक्षेप असल्यास त्याने/तिने/त्यांनी तसे लिखित स्वरूपात सर्व पुरक दस्तावेजांसह

नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन ह्या **०८ जून, २०२३** रोजी घेतला.

बोलाविण्यासाठी २२–०८–२०२२ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

वडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे - ४००६०७ (एमएच)

(ऍड. एस. आर. गुप्ता) वकील उच्च न्यायालय १०३, साई सदन बिल्डिंग, १ला मजला, दिनांक: १०.०६.२०२३. ठिकाण: मुंबई के. के. मार्ग, सातरस्ता, मुंबई - ४०००११

ॲक्सिस बँक लिमिटेड

(सीआयएनः एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी०२०७६९) स्ट्रक्चर्ड ॲसेटस् ग्रुप, कॉर्पोरेट कार्यालय, ''ॲक्सिस हाऊस'', सी-२, ७ वा मजला, वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई-४०००२५. **फोन:** +९१ २२ २४२५५७१९, वेबसाईट: www.axisbank.cor

कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) जोडपत्र IV सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २०२२ च्या नियम ८(१) नुसार

ज्याअर्थी, अधोहस्ताक्षरितांना ॲक्सिस बँक लिमिटेड त्यांचे कार्यालय पत्ता स्ट्रक्चर्ड असेट्स ग्रुप, कॉर्पोरेट कार्यालय[ं]: ॲक्सिस हाऊस, सी-२, ७ वा मजला, वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई ४०० ०२५ यांचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्रस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४/२००२) (सरफैसी कायदा) अनुसार व सीक्युरिट इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३ (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वर . संदर्भ क्रे. एएक्सआयएस/एसए/व्हीएस/२०१७–१८/५७७ धारक कर्जदार/ हमीदार/ तारणगहाण अर्थात १ मे. सुयोजीत इन्फ्रास्ट्रक्चर (कर्जदार, गहाणवटदार) पत्ता एफ-१ व एफ-२ सुयोजीत हाईट्स, १ ला मजला राजीव गांधी भवन समोर, शरणपूर रोड, नाशिक – ४२२ ००२. २. श्री. अनिल बी. जैन (भागीदार, गहाणवटदा व हमीदार) यांचा पत्ता ११, स्नेह मुस्कुटे कॉलनी, न्यु पंडित कॉलनी, नाशिक – ०२, ३) श्री. अनंत के राजेगावकर (भागीदार, गहाणवटदार व हमीदार) यांचा बंगलो क्र. २, कॉलेज रोड, मॉडेल कॉलनी, नाशिक ४२२ ०५ व ४) सुयोजित इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. (कॉर्पोरेट हमीदार व गहाणवटदार) एफ३, क्राउन कमर्शिअल कॉम्प्लेक्स, राजीव गांधी भवन समोर, शरनपुर रोड, नाशिक - ४२२००२ यांना सचनेत निर्देशित एकत्रित रक्कम दि. २९ जानेवारी, २०१८ नुसार रु. ६,३३,४०,८३७/- (रु. सहा करोड तेहत्तीस लाख चाळीस हजार आठशे सदतीस मात्र) तसेच त्यावरोल पुढील व्याज दि. ३० जानेवारी, २०१८ पासून मासिक दराने कंत्राटी दर प्रदान/ कंपाऊंड अनुसार व्याज यांच्यासह प्रभार सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याचे निर्देश देणार्र मागृणी सूचना दि. २९ जानेवारी, २०१८ जारी केली होती.

कर्जदार / मागीदार/ हमीदार/ गहाणवटदार/ तारणगहाण यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना याद्वारे कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार/ तारणगहाणदार व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सरफैसी कायद्याच्या सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८ सहवाचिता सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उप अनुच्छेद (४) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा दि. ०६ जून, २०२३ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.

वरील नमूद विशेषत: कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार/ तारणगहाणदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे ॲक्सिस बँक लिमिटेड यांच्या प्रभारांतर्गत रक्कम रु. ६,३३,४०,८३७/ - (रु. सहा करोड तेहत्तीस लाखा चाळीस हजार आठशे सदतीस मात्र) खालील निर्देशित अनुसार कंत्राटी दराने, मूल्य, प्रभार, अन्य रक्कमेचे प्रदान त्यावरील पुढील व्याज आदी रकमेचे प्रभार रकमेच्या अधीन असेल.

कायद्याचे अनुच्छेद सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदींअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार/ तारणगहाणदार यांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

- मालमत्ता धारक दकान क्र. ६. ७. ८ व एस. जी. टॉवर, सर्व्हें क्र. ९२६. नाशिक पणे नॅशनल हायवे. सिन्नार जिल्हा नाशिक येथील एफएसआय मोजमापित १६५० चौ. फूट अर्थात १५३ चौ. मीटर धारक सुयोजित इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. यांच्याद्वारे मालकीचे व सीमा : पूर्वेस वा त्या दिशेस : सर्व्हे क्र. १०१७ व पश्चिमेस : सर्व्हें क्र. ९२७, दक्षिणेस वा त्या दिशेस : सर्व्हें क्र. ९२ व उत्तरेस : सर्व्हें क्र. १०२५
- इंडस्ट्रियल युनिट क्र. एच-३०, सातपूर एमआयडीसी, नाशिक मोजमापित ४४९८ चौ. मीटर व सुयोजीत इफ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. यांच्याद्वारे मालकीची व सीमा : पूर्वेस वा त्या दिशेस : एमआयडीसी रोड, दक्षिणेस प्लॉट क्र. एच-३१, पश्चिमेस वा त्या दिशेस : प्रायव्हेट जिमन व उत्तरेस : प्रायव्हेट जिमन, तारणगहाण व प्लान्ट व मशीनरी दोन्ही सध्याचे व भविष्यातील प्लॉट क्र. एच-३०, सातपूर एमआयडीसी, नाशिक येथील स्क्रीनिंग मशीन, क्रशर, बॉयलर, जरनेटर, ट्रान्सफॉर्मर, एअर हॅंडलिंग युनिट, कॅनिंग युनिट, कंट्रोल पॅनेल्स, लॅबोरेटरी उपकरणे पॅकिंग उपकरणे आदी.
- वाणिज्यीक जागा धारक डबल हाईट दुसरा मजला, सुयोजित रतन मॉल, प्लॉट क्र. १३२, सीटीएस क्र ३५२/१०. नेहरू गार्डन, शालीमार, नाशिक मोजमापित २४४ चौ. फट अर्थात २२.६७ चौ. मीटर व अनंत केशव राजेगावकर व श्री. अनिल भवरलाल जैन यांच्या मालकीची व सीमा : पूर्वेस वा त्या दिशेस: रोड व दक्षिणेस : रोड, पश्चिमेस वा त्या दिशेस : पेट्रोल पम्प, उत्तरेस वा त्या दिशेस : राजे बहाद्दर हॉस्पिटल व
- एफएसआयचा सर्व तो भाग व भूखांड अर्थात १, २ रा व ३ रा मजला मोजमापित ५७६८.७० चौ. मीटर बिल्डींग उद्योग भवन, बांधकामित प्लॉट क्र. १, एस. क्र. ९२३/४+५, सरदावाडी येथील ग्राम पंचायत सरादवाडी, तालूका सिन्नार, जिल्हा नाशिक येथील सुयोजित इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. यांच्या मालकीची. सीमा : पूर्वेस : एस. क्र. ९२३/६, पश्चिमेस : ९२३/३ व कॉलनी रोड, दक्षिणेस : खुली जागा व एस. क्र ९२३ प्लॉट क्र. २, ३, ४ व उत्तरेस : नाशिक पुणा रोड

दि. ०६.०६.२०२३ पाधिकत अधिकारी. ॲक्सिम बँक लिमिटेड ठिकाण : नाशिक

OSE State Bank of India मागणी सूचना

कफ परेड, कुलाबा, मुंबई- ४००००५, ई-मेल आयडी : sbi.4107@sbi.co.in

याद्वारे सूचना देण्यात आली आहे की खालील कर्जदार – फर्नेस फॅब्रिका (इंडिया) लिमिटेडने बँकेकडून कंपनीने मिळवलेल्या कर्ज सुविधेचे मुद्दल आणि व्याज परत करण्यात चूक केली आहे आणि कर्जे नॉन–परफॉर्मिंग ॲसेट (एन पी ए) म्हणून वर्गीकृत केली गेली आहेत. कंपनीच्या कॉर्पोरेट गेरेंटर अर्थात फर्नेस फॅब्रिका (भागीदारी फर्म) यांना सिक्युरिटायझेशन अँड री-कन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) अंतर्गत सुचना जारी करण्यात आली होती. परंतु तीच सेवा न करता परत करण्यात आली आहे आणि म्हणून त्यांना या सार्वजनिक सुचनेद्वारे सुचित केले जाते

कर्जदारांचे नाव लागू करावयाच्या सुरक्षित मालमत्तेचे गुणधर्म/पत्त्याचे तपशील फर्नेस फॅबिका

कच्चा माल, एसआयपी, तयार वस्तू, बुक डेट आणि इतर सर्व चालू मालमत्ता मोरोक्को प्रोजेक्ट्स आणि के इ आय आय पी च्या कोलकाता प्रकल्पाच्या चाल मालमत्ता वगळता (कोलकाता पर्यावरण सुधारणा) च्या संपूर्ण स्टॉक्सवर प्राथमिक सुरक्षा-प्रथम रॉकिंग पॅरी-पासू शुल्क गुंतवणूक कार्यक्रम) प्रकल्प विशिष् चालू मालमत्तेशिवाय प्रकल्प विशिष्ट सावकारांसाठी विशेष शुल्क आकारले जाणारे कर्जदाराच्या वर्तमान आणि भविष्यकाळातील परिपासु आधाराव शीर्षकाच्या दस्तऐवजांनी व्यापलेल्या ट्रान्झिटमधील वस्तूंचा यात समावेश आहे.

संपार्श्विक सुरक्षा–अ) कर्जदाराच्या संपूर्ण स्थिर मालमतेवर प्रथम क्रमांकाच्या पेरी-पास् शुल्काद्वारे केईआयआयपी (कोलकाता पर्यावरण सुधारणा गुंतवणू कार्यक्रम) च्या मोरोको प्रकल्प आणि कोलकाता प्रकल्पाची मालमत्ता वगळता. ब) खालील मालमतेवर प्रथम रैंकिंग पेरी-पासू गहाण ठेवून:-. ट्रान्स ठाणे क्रीक इंडस्ट्रियल एरिया, एमआयडीसी, पावणे, नवी मुंबई येथे प्युमास फॅब्रिका (इंडिया) लिमिटेडच्या नावाने भूखंड क्रमांक- -१६/३ येथे जमीन आणि इमारत (कार्यशाळा) ३८६६ चौरस फूट आणि त्यावरील रचना. २ . फर्नेंस फेंब्रिका (इंडिया) लिमिटेडच्या नावाने भूखंड क्रमांक ३८ आणि ३९ येथे जमीन आणि इमारत, २७९९ चौरस फूट, गाव– वाशी, नवी मुंबई. ३. फर्नेंस फेंब्रिका (इंडिया) लिमिटेडच्या नावाने ट्रान्स ठाणे क्रीक इंडस्ट्रियल एरिया, एमआयडीसी, पावणे, नवी मुंबई येथे भूखंड क्रमांक-सी–१५ येथे

२४८३२ चौरस फुट एवढी जमीन आणि इमारत ४ . फर्नेस फॅब्रिको (इंडिया) लिमिटेडच्या नावाने ऑफिस गाला क्रमांक ७१४ , ५०७ चौरस फूट, स्वस्तिक चेंबर्स, सीएसटी रोड, चेंबूर, मुंबई-४०० ०७१. . ऑफिस गाला क्रमांक –७१५ ,५१८ चौरस फूट, स्वस्तिक चेंबर्स, सीएसटी रोड, चेंबूर, मुंबई– ४०००७१ इथे प्युमेस फॅब्रिका (पार्टनरशिप फर्म) च्य

६ . ऑफिस गाला क्रमांक- ५०६ , ५०७ ,५२० अनुक्रमे१९७० चौरस फूट, ६३३ चौरस फूट आणि ६३३ चौरस फूट. स्वस्तिक चेंबर्स, सीएसटी रोड, चेंबूर मुंबई-४०००७१ येथे फॅब्रिकार्टच्या नावाने फर्म). ७. जमीन आणि इमारतीचा तुकडा आणि विभाग म्हणजे एस क्रमांक ६५२/७, सुधारित एस ५३९/५, समोर स्थित ५१६८ चौरस फूट आकाराची प्रादेशिक

कार्यालयाची इमारत. फर्नेस फॅब्रिका (इंडिया) लिमिटेडच्या नावाने मिल्म डेअरी, कुनमथाई, एडापल्ली, कोची- ६८२०२४. ८. फर्नेस फॅब्रिका (इंडिया) लिमिटेडच्या नावाने भूखंड क्रमांक-३७८ , टीपीएस क्रमांक १ , सर्व्हे क्रमांक २५३ , पनशेल, जिल्हा–रायगडचा उप भूखंड क्रमांक

आणि ३ असलेल्या मालमत्तेचा तुकडा आणि विभाग .

क) एस बी आय कडे खालील मुदत ठेवींवर परी-पासू फर्स्ट चार्जच्या आधारे धारणाधिकारानुसार १. मुदत ठेव रुपये .०.२५ कोटी

. मुदत ठेव रुपये १ .७८ कोटी. ३. मुदत ठेव रुपये ०. ३३ कोटी.

एनपीएची तारीख

सुचनेची तारीख

ड) पहिला परी पासू संपूर्ण कर्जदारांच्या जंगम स्थिर मालमत्तेवर, वर्तमान आणि भविष्यकाळ, ज्यामध्ये त्याचे जंगम प्लांट आणि यंत्रसामग्री, उपकरणे, सुरे साधने आणि उपकरेणे, इलेक्ट्रिकल फिटिंग्ज, फर्निचर आणि फिक्स्चर, माहिती तंत्रज्ञान प्रणाली आणि स्थापना, वाहन आणि इतर जंगम, वर्तमान आणि भविष्यतील दोन्ही.

थकबाकीची रक्कम (सूचनेच्या तारखेनुसार)

२२ .०५ .२०२३ रोजी पर्यंत रुपये .६३ .७० .७२.४८४.२५ (रुपये त्रेसष्ट कोटी सत्तर लाख बहात्तर हजार चारशे 23.04.2023 २७.१०.२०२२ चौरऐंशी रुपये आणि पंचवीस पैसे फक्त) तसेच पुढील व्याज आणि त्यावरील इतर शुल्क. सुचनेच्या बदली सेवेसाठी पावले उचलली जात आहेत. उपरोक्त कर्जदारास याद्वारे ही सूचन। प्रकाशित झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत थकबाकीची रक्कम भरण्याचे अ अवाहन करण्यात आले आहे, असे न केल्यास उपकलम (४) अन्वये या सुचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांची मुद्रत संपल्यानंतर पुढील पावले उचलली जातील. आर्थिक गलमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ अन्वये

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध नेळेच्या संदर्भात, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदाराचे लक्ष नेधले जाते अधिकृत कार्यालय, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एस ए एम बी -४ , कफ परेड, मुंबई झाल्यास, अशा भौतिक फोलिओ/होल्डिंग्स गोठवल्या जातील.

. तर ते इक्टिी शेअर्स ज्यांच्या संदर्भात लाभांश दावा न केलेला आहे तो पुढील तारखेला आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित केला जाईल, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने वेळोवेळी जारी केलेल्या अधिसूचनेनुसार, तुम्हाला कोणतीही पुढील सूचना न देता आणि हस्तांतरित केलेल्या इक्टिी समभागांच्या संदर्भात कंपनीवर कोणतेही दायित्व

इक्टिी शेअर आयईपीएफ मध्ये हस्तांतरित करण्याची पद्धत:

- इलेक्द्रॉनिक स्वरूपात असलेल्या समभागांसाठी : कंपनी आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डीमॅट खात्यात हस्तांतरित करण्यासाठी कॉर्पोरेट कारवाईद्वारे ठेवीदारांना सूचित करेल.
- भौतिक स्वरूपात धारण केलेल्या समभागांसाठी : कंपनी आईपीएप कडे समभाग हस्तांतरित करण्याच्या उद्देशाने मुळ धारण केलेल्या ऐवजी इप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट जारी करेल आणि अशा प्रश्नावर, कंपनी डिपॉझिटरीला या मार्गाने सूचित करेल डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट डीमॅट फॉर्ममध्ये रूपांतरित करण्यासाठी आणि आयईपीएफच्या नावे हस्तांतरित करण्यासाठी कॉर्पोरेट कारवाई करेल. मूळ शेअरहोल्डर्सच्या नावावर नोंदणीकृत असलेले मूळ शेअर सर्टिफिकेट आपोआप रद्द होईल आणि ते नॉन-निगोशिएबल मानले जाईल.

अशा समभागांमुळे होणारे भविष्यातील सर्व फायदे देखील आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित केले जातील.

कृपया लक्षात घ्या की आरटीए / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (डीपी) सह बँक तपशील अपडेट केल्यानंतरच थकबाकी लाभांशाचे पेमेंट सुरू केले जाईल.

आयईपीएफ कडे आधीपासून हस्तांतरित केलेल्या लाभांश/इक्टी शेअर्सवर पुन्हा दावा करण्याची प्रक्रिया खएझऋच्या नवीन नियमानुसार, विहित ई-फॉर्म आयईपीएफ -५ मध्ये ऑनलाइन अर्ज करणे आवश्यक आहे, जे एमसीए वेबसाइटवर www.iepf.gov.in वर उपलब्ध आहे आणि बॉम्बे हाऊस, २४,होमा मोदी मार्ग, मुंबई -४०० ००१, येथील नोडल ऑफिसर, टाटा मोटर्स लिमिटेड यांच्याकडे रीतसर सही केलेली (कंपनीकडे नोंदवलेल्या नमुन्याच्या स्वाक्षरीनुसार) प्रत पाठवून नोडल ऑफिसरने जारी केलेल्या आयईपीएफ हक्क पत्राची प्रत, पावती/चलान आणि वेब फॉर्म/ई-फॉर्म आयईपीएफ -५ मध्ये नोंदवलेले आवश्यक कागदपत्रे. वरील बाबी लक्षात घेता, आम्ही तुम्हाला याद्वारे विनंती करतो की तुम्ही लाभांश वॉरंट जे शेवटपर्यंत अनकॅश केलेले आहेत आवश्यक कागदपत्रांच्या स्कॅन केलेल्या प्रती csgunit@tcplindia.co.in वर किंवा inv_rel@tatamotors.com वर, दावा न केलेला लाभांश जारी करण्यासाठी, ८ सप्टेंबर २०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी.

माहिती, सहाय्य किंवा स्पष्टीकरणासाठी, कृपया संपर्क साधा:

ठिकाण: मंबर्ड

तारीख: ०६ जून, २०२३,

टाटा मोटर्स लिमिटेड बॉम्बे हाऊस, टीआरएस कन्स्टन्सी प्रायव्हेट लिमिटेड, २४, होमी मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई सी-१०१, १ ला मजला, २४७ पार्क, लाल – ४०० ००१ दूरध्वनी क्रमांक : बहादूर शास्त्री मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई ४०००८३. दूरध्वनी क्रमांक : +९१-+९१ २२ ६६६५ ८२८२; २२-६६५६८४८४, ईमेल आयडी : csg-unit@tcPlin.coplin inv_rel@tatamotors.com

> तुमचा विश्वासू टाटा मोटर्स लिमिटेड साठी सही/

मलय कुमार गुप्ता कंपनी सचिव आणि नोडल अधिकारी

तुम्हाला याद्वारे कळवण्यांत/ताकीद देण्यात येते की, १७ जून, २०२३३ रोजी स. ११.०० वा. किंवा त्यापूर्वी हजर होऊन ज्यावर विसंबून आहात त्या दस्तावेजांच्या सूचिसह तुमचे उत्तर सादर करावे आणि न्यायालय खोली क्र ४० समोर व्यक्तीश: किंवा रितसर प्राधिकृत अर्जा संबंधातील सर्व महत्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा निर्देश दिलेल्य पायालयाच्या प्राधिकृत वकीला मार्फत[ँ]हजर रहावे. याद्वारे तुम्ही सूचना घेणे आवश्यक आहे की, तुमचे उत्तर सादर करण्या

विकाल टिला जाईल माझ्या हस्ते आणि ह्या नामदार न्यायालयाच्या शिक्क्याने ह्या २९ एप्रिल, २०२३ रोजी दिले. दिनांक : २९.०५.२०२३

मुंबई येथील लघु वाद न्यायालयातील

आर. ए.ई. वाद क्र. ९०/१३८ सन २०१२

मधील

निष्पादन अर्ज क्र. ८१ सन २०२१

ॉन फेलिशा डी'सुझा, वय ६३ वर्षे, पेशा: निवृत्त, ५५-बी,तेरेसा डी'सुझा चाळ, खोली क्र. १, वाकोला व्हिलेज

विरूध्द

१. श्री. जोसेफ ॲग्नेल ब्रिट्टो (मयत) श्रीमती फिलोमेना ब्रिट्टो,

मयत पतिवादी श्री जोसेफ ॲग्रेल बिव्हा च्या वारस आणि कायदेशीर पतिनिधी पत्नी वय पेशा माहीती नाही रा-

हणार-५५-ए, थेरेसा डी'सुझा चाळ, खोली क्र. २, व्हिलेज, शिरीन बेकरी जवळ, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई -

800044

मयत प्रतिवादी श्री. जोसेफ ॲंग्रेल ब्रिट्टो यांचे वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी, पत्नी आणि मुली, वय,पेशा माहीती नाही

ग्रहणार ५५-ए. थेरेसा डी सुन्ना चाळ खोली क्र. २, व्हिलेज, शिरीन बेकरी जवळ, साताक्रुङ (पूर्व), मुंबई – ४०००५५ निशाणी १५ प्रमाणे न्यायनिर्णित कर्जदार ज्याअर्थी, उपरिनामित वार्दीनी प्रतिवार्दीविरूध्द निष्पादन अर्ज दाखल करून त्यांत

विनंती केली की, खोली क्र. २, ५५-ए, थेरेसा डी'सुझा चाळ खोली क्र. २, व्हिलेज, शिरीन बेकरी जवळ, सांताक्रुझ

. मदार न्यायालयाच्या बेलिफा मार्फत त्यांना आदेश देणारा उपरिनामित मयत प्रतिवादीच्या वारसांविरूध्द कब्जाच्या, वॉरंट

किंवा अगोदर सांगितलेल्या दिवशी हजर होण्यात तुम्ही कसूर केल्यास , तुमच्या गैरहजेरीत निष्पादन अर्जावर सुनावणी होऊन

(पर्व) मंबई - ४०००५५ ह्या वाट्यस्त जागेच्या संबंधात वाटींकडे रिकामा शांततापूर्ण कब्जा सपूर्ट करण्याकरिता हा

शेरीन बेकरी जवळ, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई - ४०००५५.

(ए) श्रीमती फिलोमेना ब्रिट्टो, प्रौ, वय आणि पेशा माहीती नाही

----, न्यायनिर्णित कर्जदार,

ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

(बी) श्रीमती शैला जोसेफ ब्रिट्टो,

(सी) श्रीमती अँडेलीन लुईसा ब्रिट्टो

जारी करण्याचा आणि इतर अनतोबांसाठी आदेश द्यावा

(अतुल जी. राणे) अतिरिक्त प्रबंधक

T

टाटा मोटर्स लिमिटेड नोंद. कार्यालय: बॉम्बे हाऊस, २४, होमी मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई- ४००००१. दूरध्वनी : ९१ २२ ६६६५ ८२८२; ईमेल : inv_rel@tatamotors.com;

वेबसाइट : www.tatamotors.com सीआयएन : एल २८९२०एमएच १९४५पीएलसी००४५२०

सूचना

कंपनीमधील इक्टिी शेअर्सचे गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (''आयईपीएफ'') प्राधिकरणाकडे हस्तांतरण.

. कंपनी कायदा, २०१३ (''अधिनियम'') च्या तरतुर्दीनुसार, गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियम, २०१६ (''नियम'') सह वाचा, दोन्ही वेळोवेळी सुधारित केल्याप्रमाणे. उक्त नियमांसोबत वाचलेल्या कायद्यानुसार, **गेल्या ७ वर्षांचा दावा न केलेला लाभांश** आयर्डपीएफ कडे हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे आणि ज्या शेअर्सच्या संबंधात सलग ७ वर्षे किंवा त्याहून अधिक लाभांशाचा दावा केला गेला नाही ते सर्व शेअर्स देखील आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे.

आमचे रेकॉर्ड असे सूचित करतात की, तुम्ही २०१५-१६ या आर्थिक वर्षांसाठी तुमच्या लाभांशावर दावा केलेला नाही जो सलग सात वर्षे किंवा त्याहून अधिक काळ हक्क नसलेला आहे. तुमच्या फोलिओ/डीमॅट खात्यावर दावा न करता पडलेल्या रकमेचा तपशील संलग्न विनंती पत्रात दिला आहे. अशा दावा न केलेल्या लाभांशाचे तपशील कंपनीच्या www.tatamotors.com वर देखील उपलब्ध आहेत. म्हणून, तुम्हाला विनंती करण्यात येत आहे की, तुम्ही दिलेल्या हक न केलेल्या लाभांशावर, टीएसआर कन्सल्टंटस प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (''आरटीए'') यांना रीतसर स्वाक्षरी केलेले पत्र लवकरात लवकर परत करून, तुमच्याकडून मिळणाऱ्या हक न केलेल्या लाभांशावर त्वरित दावा करा. परंतु csgunit@tcplindia.co.in या ईमेल पत्त्यावर ८ सप्टेंबर २०२३ पूर्वी. वैकल्पिकरित्या, तुम्ही विनंती पत्र आणि कागदपत्रे आरटीए ला खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर पाठवू

दावा न केलेल्या लाभांशाचा दावा करण्याची पद्धत:

 इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात असलेल्या शेअर्ससाठी : क्लायंट मास्टर लिस्टची एक प्रत सबमिट करावी लागेल. संबंधित डीमॅट खात्यांविरुद्ध नोंदणीकृत बँक खात्यात पैसे दिले जातील.

- भौतिक स्वरूपात असलेल्या शेअर्ससाठी : गुंतवणूकदार सेवा विनंती फॉर्म आयएसआर - १, फॉर्म आयएसआर - २ आणि फॉर्म क्रमांक एसएच १३ (नामांकन फॉर्म) त्यात नमूद केलेल्या सूचनांनुसार रीतसर भरलेला सहाय्यक दस्तऐवजांसह मूळ रद्द केलेल्या धनादेशासह तुमचा खातेदार म्हणून नाव. आरटीए च्या वेबसाइटवर गुतवणूकदारांच्या विनंती फॉर्मवर प्रवेश केला जाऊ शकतो: https://www.tcplindia.co.in/kyc-download.html. सदर फॉर्म कंपनीच्या देखील वेबसाइटवर मिळू शकतात: https://www tatamotors.com/investors/investor-contacts/.

दिनांक ३ नोव्हेंबर २०२१. १४ डिसेंबर २०२१ आणि मार्च १६. २०२३ च्या परिपत्रकांनुसार, केवळ फोलिओ केवासी अनुरूप असेल आणि नामांकन तपशील नोंदणीकत असेल तरच भौतिक स्वरूपात समभाग धारण केलेल्या भागधारकांच्या बँक खात्यात थकबाकी लाभांशाची देयके जमा केली जातील. ३० सप्टेंबर २०२३ पर्यंत पॅन, केवायसी आणि नामांकन तपशील अद्यतनित करण्यात अयशस्वी

कपया लक्षात घ्या की. जर ८ सप्टेंबर २०२३ पर्यंत लाभांशाचा दावा केला गेला नाही.